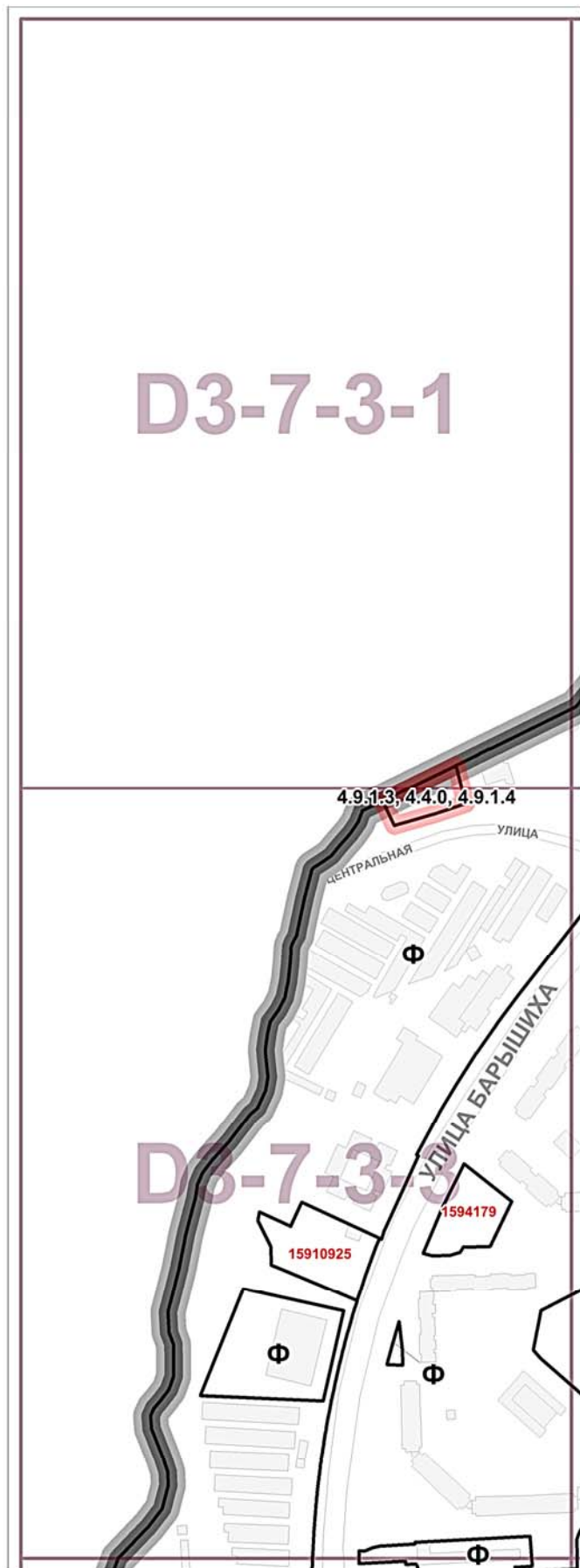


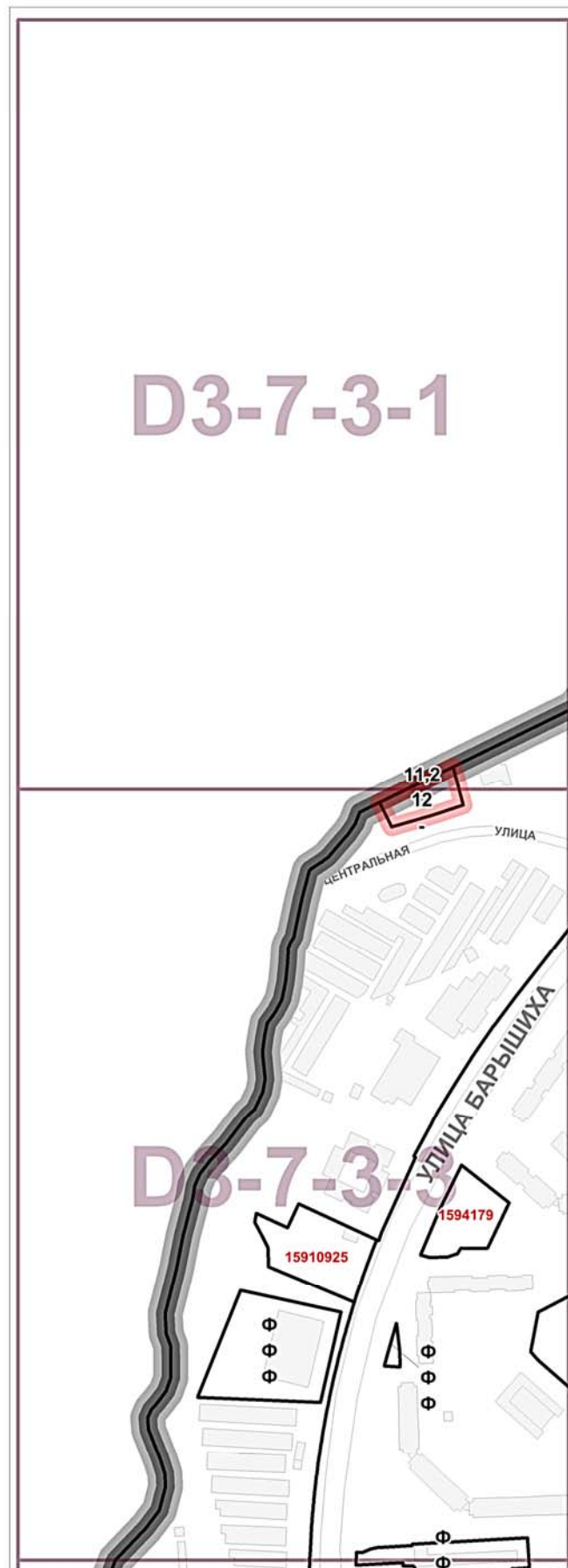
**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ
В части территории по адресу: Барышиха ул., вл.59 (кад. № 77:08:0002018:2047)**

КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ







Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства



Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства








Условные обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  2.0.0, 3.5.1.0, 4.0.0..... коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, в границах которой они указаны
-  обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования
-  обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
-  1591226 номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2
-  121001 номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3

4.9.1.3 - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей;
4.4.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;
4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса

-  граница разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы
-  границы административных округов города Москвы
-  границы районов города Москвы
-  железные дороги
-  топографическая основа
-  существующая застройка
-  УЛИЦА наименование основных улиц

Условные обозначения:

-  границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны
-  значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:
 - 10 максимальной плотности застройки земельных участков (тыс.кв.м/га)
 - 25 максимальной высоты застройки земельных участков (м)
 - 80 максимальной застроенности земельных участков (%)
-  обозначение территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и(или) максимальной высоты застройки и(или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров
-  обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
-  1591226 номер территориальной зоны, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

Ф Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости