

от 19.07.2016 № 52/5П

Присоединение 6
к доп. № 0209-0-68-01-ПКР/16
от 16 декабря 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. Заместителя Председателя
Правления – главного
инженера ПАО «ФСК ЕЭС»



А.М. Епифанов

2016 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Реконструкция существующих ВЛ 220 кВ Куркино — Радищево, ВЛ 220 кВ Пенягино — Шмелево, ВЛ 110 кВ Тушино — Ангелово с образованием двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Герцево, двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Павловская Слобода и КВЛ 220 кВ Павловская Слобода – Шмелево. Корректировка

1. Основание для корректировки проектной документации.

1.1. Инвестиционная программа ПАО «ФСК ЕЭС» на 2016-2020 гг., утвержденная приказом Министерства энергетики РФ №807 от 31.10.2014.

2. Нормативно-технические документы, определяющие требования к оформлению и содержанию проектной документации.

НТД указаны в приложении 1 к «Заданию на проектирование (типовому) объектов ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденному распоряжением от 26.05.2015 г № 274р. При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации, в том числе, не указанных в данном приложении.

3. Вид строительства и этапы разработки.

3.1. Вид строительства: реконструкция.

3.2. Перечень титулов, работ и программ, с которыми требуется координация решений корректируемой проектной документации:

- «Реконструкция существующих ВЛ 220 кВ Куркино — Радищево, ВЛ 220 кВ Пенягино — Шмелево, ВЛ 110 кВ Тушино — Ангелово с образованием двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Герцево, двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Павловская Слобода и КВЛ 220 кВ Павловская Слобода – Шмелево».

3.3. Этапы корректировки проектной документации:

I этап - корректировка, согласование проектной документации с Заказчиком, Филиалом ОАО «СО ЕЭС» ОДУ Центра, экспертиза проектной документации.

Откорректированная ПД подлежит согласованию с собственниками объектов, технологически связанных с объектом проектирования, в части технических решений на объектах соответствующих собственников (при необходимости).

II этап - разработка технической части закупочной документации (с выделением лотов) на корректировку РД, поставку МТРО, выполнение строительно-монтажных работ (СМР) и пуско-наладочных работ (ПНР) должна осуществляться на основании ПД, согласованной с Заказчиком, филиалом ПАО «ФСК ЕЭС» - МЭС Центра, филиалом ОАО «СО ЕЭС» ОДУ Центра и собственниками объектов, технологически связанных с объектом проектирования, и утвержденной Заказчиком в установленном порядке. Этап выполняется при необходимости, по согласованию с Заказчиком.

4. Содержание корректировки проектной документации:

4.1. Корректировку проектной документации выполнить в соответствии с нормативными требованиями, в том числе в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

4.2. Выполнить корректировку проектной документации «Реконструкция существующих ВЛ 220 кВ Куркино — Радищево, ВЛ 220 кВ Пенягино — Шмелево, ВЛ 110 кВ Тушино — Ангелово с образованием двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Герцево, двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Павловская Слобода и КВЛ 220 кВ Павловская Слобода — Шмелево» получившей положительное заключение Государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза» от 26.12.2008г. №50-1-4-1136-08 с учетом следующего:

4.3. Определить возможность использования результатов и материалов ранее выполненных инженерных изысканий с соблюдением требований пункта 4.15 СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», раздела 5 СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ». При обоснованной необходимости выполнить актуализацию инженерных изысканий.

4.4. В проектной документации выделить начальный этап строительства, в который включить установку оборудования, строительство зданий, сооружений и прочие работы, предусмотренные проектной документацией «Реконструкция существующих ВЛ 220 кВ Куркино — Радищево, ВЛ 220 кВ Пенягино — Шмелево, ВЛ 110 кВ Тушино — Ангелово с образованием двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Герцево, двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Павловская Слобода и КВЛ 220 кВ Павловская Слобода — Шмелево» и фактически выполненные к моменту начала корректировки проектной документации по настоящему заданию на проектирование, с целью ввода в эксплуатацию объектов вышеуказанного этапа строительства и максимального сокращения текущего объема незавершенного строительства по титулу.

4.5. Выделить этапы строительства (объем работ на каждом из этапов уточняется при корректировке проектной документации) для обеспечения возможности осуществления строительно-монтажных работ и ввода в эксплуатацию отдельных функциональных групп объектов вне зависимости от очередности выполнения реконструкции.

4.6. Рекомендуемые к выделению этапы строительства (укрупненно):

I (начальный) этап строительства:

- кабельные участки КВЛ 220 кВ Западная - Слобода I,II цепь от переходного пункта Снегири до ПС 220 кВ Слобода;

- кабельный участок КВЛ 220 кВ Слобода - Шмелево от ПС 220 кВ Слобода до переходного пункта Снегири;

- переходной пункт Снегири.

II этап строительства:

- воздушные участки КВЛ 220 кВ Западная - Слобода I, II цепь от ПС 500 кВ Западная до переходного пункта Снегири;

- КВЛ 220 кВ Западная – Радищево;

III Этап строительства:

- КВЛ 220 кВ Западная – Герцево I,II цепь.

4.7. Необходимость выделения других этапов строительства (в дополнение или взамен, рекомендуемых в настоящем ЗП), очередность их реализации определить, обосновать и согласовать с Заказчиком при выполнении корректировки проектной документации.

4.8. В проект демонтажных работ, подготовки территории строительства, включить расчет и сформировать сводную информацию:

- Об объемах лома цветных и черных металлов, планируемого к высвобождению при осуществлении реконструкции (демонтаже) объектов электросетевого хозяйства и иных объектов собственности ПАО «ФСК ЕЭС» на основании данных технической документации (технических паспортов) реконструируемых объектов движимого и недвижимого имущества (зданий, сооружений, оборудования и т.п.) по форме приложения 1 к приказу ПАО «ФСК ЕЭС» «О порядке учета лома цветных и черных металлов» от 26.11.2014 №533;

- О планируемой к заготовке древесине.

4.9. Наименования объектов строительства привести в соответствие с требованиями распоряжения ПАО «ФСК ЕЭС» от 19.10.2012 №703р «Об утверждении Порядка отнесения имущества к основным средствам».

4.10. Размеры (площади) зданий и сооружений привести в соответствие с фактически построенными (при необходимости).

4.11. Привести ПД в соответствие с РД в части ВОЛС на КВЛ 220 кВ Западная-Слобода 1,2. Выполнить ВОЛС по КВЛ 220 кВ Западная-Слобода 1,2 от существующей опоры № 68 до ПС 220 кВ Павловская Слобода в грунте.

4.12. Выполнить корректировку трасс прохождения реконструированных ВЛ (КВЛ) с учетом с их фактического расположения (при необходимости).

4.13. Корректировку сметной документации выполнить в двух уровнях

цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления смет. Скорректированную сметную документацию предоставить в печатном и в электронном виде в универсальном формате XML, а также в MS Excel. При составлении сметной документации в базисном уровне цен использовать актуальную редакцию территориальной сметно-нормативной базы (ТЕР-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001, ТСЦМ), внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов, а при отсутствии таковой в реестре применять федеральную сметно-нормативную базу (ФЕР-2001, ФЕРм-2001, ФЕРп-2001, ФСЦМ)

4.14. Лимит средств, необходимых для проведения мероприятий, обеспечивающих ввод в эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых, расширяемых и технически перевооружаемых объектов, предусмотреть в сводной смете на ввод в эксплуатацию предприятий, зданий, сооружений, сформированной с учетом требований Методических рекомендаций, утвержденных приказом ОАО «ФСК ЕЭС» от 26.11.2012 № 725.

4.15. Общий сметный лимит средств, необходимых для полного завершения строительства объекта, до ввода в эксплуатацию, определить на основании сводного сметного расчета и сводной сметы на ввод.

4.16. Руководствуясь Постановлением Госстроя России от 05.03.14 № 15/1 (в ред. От 16.06.14) «Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (вместе с «МДС 81-35.2004...») определить непосредственный размер и включить в первую главу сводно-сметного расчета объектов проектирования строительства следующие затраты по оформлению земельно-правовых отношений и исходно-разрешительной документации:

- затраты по получению исходно-разрешительной документации и оформлению земельно-имущественных отношений, связанные с затратами заказчика по отводу и освоению застраиваемой территории и вводу объектов в эксплуатацию, в том числе, но не ограничиваясь: разработкой и утверждением проекта планировки территории, проекта межевания территории, получением (утверждением) градостроительных планов земельных участков, межеванием, кадастровыми работами, постановкой на кадастровый учет, оценкой рыночной стоимости за пользование (аренду/выкуп/сервитут/компенсация убытков и упущенной выгоды) земельными участками с получением положительного заключения СРО, оформлением (/переоформлением) и государственной регистрацией договоров аренды (купли-продажи/соглашений об установлении сервитута), переводом земель из категории в категорию, натурно-техническим обследованием лесных участков и разработкой проекта освоения лесных участков с последующим получением положительного заключения на проект, мероприятиями по смене защитности лесов;

- подготовкой лесного участка (площадки) для складирования вырубленной древесины, обустройству, в том числе очистки от снега и охраной площадки складирования вырубленной древесины, перемещению и складированию вырубленной древесины;

- проведением первичной технической инвентаризации и

кадастровых работ с подготовкой технических паспортов, технических планов и получением кадастровых паспортов на объект капитального строительства (нового строительства/реконструкции, далее – ОКС), и необходимые для отвода земельных участков в границах на период строительства, в границах под площадными частями ОКС и в отношении самого ОКС;

– по проведению оценки рыночной стоимости заготовленной древесины для целей постановки на бухгалтерский учет ПАО «ФСК ЕЭС» исходя из фактического состояния древесины (в случае заключения договоров аренды лесных участков для строительства, реконструкции объектов электросетевого хозяйства с заготовкой древесины);

– затраты, связанные с компенсацией за сносимые строения и садово-огородные и иные насаждения, посев, вспашку и другие сельскохозяйственные работы, ущерба, наносимого природной среде, произведенные на отчуждаемой территории, возмещением убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительству новых зданий и сооружений взамен сносимых), по возмещению убытков, причиняемых проведением водохозяйственных мероприятий, прекращением или изменением условий водопользования, по возмещению потерь сельскохозяйственного производства;

– затраты на арендные платежи, размер которых определяется на основании действующего законодательства, расчета, составленного с учетом сведений о кадастровой стоимости земельных участков и положений постановлений Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков находящихся в государственной собственности» и от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», нормативно-правовых актов органов субъектов Российской Федерации в области земельного законодательства, отчета по определению рыночной стоимости аренды в соответствии с Федеральным законом об оценочной деятельности от 29.07.1998 № 135-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями, стандартами и правилами саморегулируемых организаций, а также заключенных между Заказчиком и правообладателями земельных участков договоров, соглашений, заключенных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ);

– затраты на проведение мероприятий по рекультивации земель, предусмотренных Основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы (утв. Приказом Минприроды России и Роскомзема от 22.12.1995 г. № 525/67) и иными нормативными актами РФ;

– затраты, связанные с выполнением исполнительной съемки объектов проектирования, выполненной и зарегистрированной в соответствии с требованиями, установленными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или местного самоуправления, на территориях которых расположены объекты проектирования;

– затраты, связанные с установлением зон с особыми условиями, в том числе составлением карты (плана) зон с особыми условиями, подготовленной в объеме, достаточном для согласования в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем технический контроль и надзор в электроэнергетике, и внесения в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведений о границах зон с особыми условиями;

– затраты, связанные с оплатой государственной пошлины, в том числе для регистрации договоров аренды, за постановку недвижимости на кадастровый учет и государственную регистрацию прав на объекты недвижимости;

– затраты по выполнению необходимых мероприятий по противопожарному обустройству лесных участков (лесов), затрагиваемых строительством, и обеспечению их средствами предупреждения и тушения лесных пожаров, предусмотренных нормами действующего законодательства, постановления Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 27.04.2012 № 174 «Об утверждении Нормативов противопожарного обустройства лесов» и т.д.;

– компенсационные затраты по переустройству объектов недвижимого имущества иных собственников, включая затраты на проведения проектно-изыскательских работ, строительно-монтажных работ, поставку оборудования, материалов, затраты по оформлению правоустанавливающих документов на земельные участки, исходно-разрешительной документации и иные сопутствующие затраты, необходимые для ввода объектов в эксплуатацию и внесения в ЕГРП сведений об изменении технических характеристик объектов недвижимости;

– для выкупа (изъятия) земельного участка, которые определяются на основании отчета по определению рыночной стоимости земельного участка в соответствии с Федеральным Законом об оценочной деятельности от 29.07.1998 № 135-ФЗ;

– по возмещению собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц;

– по выплате собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков компенсаций за упущенную выгоду на период строительства, отказ от земельных участков, сформированных под объектом, ограничения и обременения (охранные зоны и т.д.), возникающие в результате строительства объекта, при наличии их письменного согласия или предварительного договора на размещение объекта;

– иные затраты, определенные в ходе разработки проектной

документации, связанные с обязательным выполнением требованием действующего законодательства;

прочие затраты, связанные с проведением необходимых мероприятий под построенным объектом в соответствии с законодательством РФ;

4.17. Сводный сметный расчет выполнить с разделением затрат по собственникам объектов, а также ОАО «СО ЕЭС».

4.18. В части земельно-правовых отношений и исходно-разрешительной документации для каждого этапа строительства подготовить необходимый и достаточный объем материалов для предоставления в организацию по проведению экспертизы в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в т.ч.:

- проекты планировки территории (при необходимости);
- проекты межевания территории (при необходимости);
- градостроительные планы земельных участков (при необходимости);

решения о предварительном согласовании предоставления и(/или) предоставлении земельных участков, выданные органами исполнительной власти и(/или) органов местного самоуправления, уполномоченных на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, и иных правообладателей для строительства проектируемых объектов (при необходимости).

4.19. Актуализировать проект организации строительства (ПОС) с определением сроков выполнения строительно-монтажных работ и описанием технологии строительно-монтажных работ с учетом этапов строительства. В ПОС выделить выполнение пусконаладочных работ по каждому этапу строительства.

4.20. Для строящихся зданий и сооружений (в том числе ЛЭП) принять следующие идентификационные признаки согласно статье 4 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ (указываются для ЛЭП, групп зданий и сооружений ПС (ПП) и других сооружаемых объектов):

- 1) Назначение - сооружения электроэнергетики и электропередачи;
- 2) Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функциональные особенности которых влияют на их безопасность - не принадлежит;
- 3) Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - опасных процессов, явлений, воздействий нет;
- 4) Принадлежность к опасным производственным объектам - не относится к опасным производственным объектам;
- 5) Пожарная и взрывопожарная опасность - категории помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности, классы пожароопасных и взрывоопасных зон определить при проектировании

объектов электросетевых предприятий расчетом в соответствии с действующими нормативными документами с учетом проектируемых технологических процессов, используемых технологических сред, геометрических размеров помещений, способов размещения, фактического количества и физико-химических параметров пожарной нагрузки.

6) Наличие помещений с постоянным пребыванием людей - нет

7) Уровень ответственности - нормальный.

Согласно требованиям СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» (пункт 4.3) принять карту общего сейсмического районирования ОСР-97.

На основании указанных решений, уточнить идентификационные признаки каждого объекта и указать их в проектной документации.

4.21. Документацию в полном объеме (включая обосновывающие расчеты, техническую часть закупочной документации) представить Заказчику:

– в 5 (пяти) экземплярах на бумажном носителе (после получения положительных заключений органов экспертизы), из которых не менее 1 (одного) экземпляра в оригинале. Каждый том оригинала и копии ПД должен быть прошит, заверен печатью и подписью руководителя, страницы пронумерованы. Все экземпляры томов копий ПД должны быть заверены печатью проектной организации «Копия верна»;

– в электронном виде в формате Adobe Acrobat с текстовой подложкой (в редактируемых форматах MS Word, Excel, Visio, AutoCAD и др., поддерживаемых корпоративным программным обеспечением ПАО «ФСК ЕЭС», а также скан-образ в формате Adobe Acrobat с текстовой подложкой после получения положительных заключений органов экспертизы) на всех этапах проектирования в том числе её согласования путем прямой загрузки в автоматизированную систему управления проектно-сметной документацией ПАО «ФСК ЕЭС» с использованием программного приложения «АРМ проектного института» в структуре томов и разделов, соответствующих ведомости основного комплекта (проектной) документации, и комплектоваться отдельно по каждому тому. Наименования файлов томов, сшивов чертежей должны соответствовать названию документации, представленной на бумажных носителях.

Документация должна быть выполнена в соответствии и с другими требованиями, указанными в нормативных документах автоматизированной системы управления проектно-сметной документацией ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденных распоряжением ПАО «ФСК ЕЭС» от 26.05.2016 № 236р «О переводе АС УПСД в промышленную эксплуатацию».

5. Особые условия:

5.1. Оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной документации, выполнить в соответствии с приказом Минрегиона России от 02.04.2009 № 108. Графические материалы проектных решений, связанные с размещением проектируемого объекта (в том числе

чертежи, содержащие планы трасс ЛЭП, с указанием границ собственников; планы и профили пересечений с наземными и подземными коммуникациями; границы особо охраняемых природных территорий, лесопарковых зон, межевые, кадастровые планы территорий с нанесенными полосами отвода земель, границами охранных и санитарно-защитных зон, проектируемые дороги и маршруты для доставки крупногабаритного груза, чертежи коммуникаций, поэтажные планы и др.), выполнить в электронном виде в местной системе координат, Балтийской системе высот, в масштабе, соответствующем нормативным требованиям, в формате *.dwg, файлов, совместимых с программой AutoCAD Map 3D, а также *.dxf (или ином корпоративном стандарте); текстовые материалы по отводу земельных участков выполнить в электронном виде в программах MS Word, Excel. Проектная и иная документация (с указанием даты внесения изменений), оформленная в установленном порядке (в том числе и с официальными подписями), должна быть представлена в формате Adobe Acrobat.

Не допускается передача документации в формате Adobe Acrobat с пофайловым разделением страниц.

В томах проектной документации в табличном виде привести информацию о наименованиях электросетевых объектов ПАО «ФСК ЕЭС» в соответствии с их наименованиями в Реестре объектов ЕНЭС, в правоустанавливающих и правоподтверждающих документах, а также их диспетчерских наименованиях. В проектной документации, должны использоваться диспетчерские наименования объектов.

5.2. При направлении откорректированных материалов ПД (ОТР, СЭП) разработчиком должен быть приложен перечень направляемых томов (разделов) с указанием страниц, в которые были внесены изменения. Кроме того, указанные изменения должны быть выделены цветом по тексту документов.

5.3. Разработанная проектная, закупочная документации являются собственностью Заказчика и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.

5.4. Проектная организация обеспечивает:

– оформление необходимых договорных отношений и получение всех необходимых положительных согласований и заключений, в том числе, но не ограничиваясь: природоохранных органов, ГО и ЧС, Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации, ФАУ «Главгосэкспертиза России» или иного государственного экспертного органа, эксплуатирующих организаций и органов местного самоуправления;

— сопровождение документации в органах экспертизы и добивается получения положительных заключений;

– внесение соответствующих изменений, с согласованием с Заказчиком, в документацию в соответствии с замечаниями, полученными от согласующих и экспертов, либо эффективно оспаривает эти замечания.

5.5. Не допускается передача проектной документации в органы экспертизы без получения согласования филиала ПАО «ФСК ЕЭС» - МЭС

Центра, Филиала ОАО «СО ЕЭС» ОДУ Центра, собственников объектов, технологически связанных с объектом реконструкции и на которых предусматривается выполнение работ.

5.6. При необходимости, по запросу проектной организации, выполняющей разработку проектной документации, Заказчик предоставляет доверенность на получение технических условий или сбор исходных данных и иных документов, необходимых для выполнения проектных работ и работ по выбору и утверждению трассы (площадки строительства).

5.7. Проектная организация осуществляет авторский надзор в соответствии с условиями заключенного договора.

6. Исходные данные для разработки проектной документации.

6.1. Проектная документация «Реконструкция существующих ВЛ 220 кВ Куркино — Радищево, ВЛ 220 кВ Пенягино — Шмелево, ВЛ 110 кВ Тушино — Ангелово с образованием двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Герцево, двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Павловская Слобода и КВЛ 220 кВ Павловская Слобода – Шмелево».

6.2. Положительное заключение Государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза» от 26.12.2008г. №50-1-4-1136-08

6.3. Перечень исходных данных, сроки подготовки и передачи их определяются условиями договора на разработку проектной документации и календарным графиком. Получение исходных данных проектной организацией выполняется с выездом на объекты, Заказчик обеспечивает организационную поддержку доступа представителей проектной организации для получения информации.

Первый заместитель генерального директора –
Главный инженер МЭС Центра

Е.В. Ляпунов

Директор по развитию технологий
диспетчерского управления филиала
ОАО «СО ЕЭС» ОДУ Центра

А.И. Маркун